

EMPRESAS



# Centenario avanza en la tercera etapa de urbanización Arenas de San Antonio en Lima Sur

Este mes, la compañía anunció que había invertido S/ 10.5 millones en la recientemente lanzada sexta etapa de su proyecto de urbanización Casablanca, en la provincia de Chiclayo (Lambayeque).



Grupo Centenario apunta al desarrollo del mercado de vivienda de Lima Sur. (Foto: Centenario)

Síguenos en Google News

Alejandro Milla

alejandromilla@diariogestion.com.pe

Lima, 28/11/2023 05:00 a. m.

**Centenario Urbanizaciones** anunció el lanzamiento de la tercera etapa de su urbanización Arenas de San Antonio, ubicado a la altura del kilómetro 77 de la Panamericana Sur, con una inversión total de S/ 98.5 millones. De acuerdo a la compañía, dicho monto se enfoca en el diseño paisajístico, cerco perimétrico con pórtico de ingreso, áreas comunes, equipamiento deportivo, ciclovía, entre otros espacios recreativos que suman 25,300 m<sup>2</sup>. La urbanización también prevé un espacio donde se desarrollaría una futura zona comercial.

“El mercado de [vivienda](#) tiene aún mucho espacio para seguir desarrollándose. Seguimos apostando por [Lima Sur](#). Es sin duda un mercado en el que la demanda está siendo cada vez más sofisticada, lo cual nos ha llevado a prestar mucha atención al diseño paisajístico, a los espacios comunes y áreas verdes para sumar valor”, comentó **Rodrigo Arispe**, gerente comercial de Desarrollo Urbano de Grupo Centenario.

Los negocios del [Grupo Centenario](#) se clasifican en Desarrollo Urbano (venta) y Renta Inmobiliaria (arrendamiento). En el primer segmento se incluyen las divisiones de **Centenario Urbanizaciones** y **Centenario Industrial**, a través de las cuales se desarrollan y comercializan lotes residenciales y [lotes industriales](#), respectivamente.

**LEA TAMBIÉN:** [Centenario Oficinas: El foco de sus inversiones y proyecciones de ocupación](#)

## Avance de obras a nivel nacional

Hace poco, la compañía anunció que había invertido S/ 10.5 millones en la recientemente lanzada sexta etapa de su proyecto de urbanización Casablanca, en la provincia de [Chiclayo](#) (Lambayeque). En total, la empresa ha invertido S/ 58 millones para el desarrollo de la mencionada urbanización.



Centenario inició la entrega de lotes de la nueva urbanización.

Según los estados financieros presentados a la [Superintendencia de Mercado de Valores \(SMV\)](#), al cierre de 2022, la firma contaba con parcelas con habilitación urbana que están a la venta en Lima, [Trujillo](#), [Tacna](#), Chiclayo, [Ica](#) y [Piura](#), además de lotes en proceso inicial de habilitación urbana que se ubican en Lima, Trujillo, Chiclayo, Tacna y [Huancayo](#) y los lotes en etapa avanzada de habilitación urbana se ubican en las ciudades de Chiclayo y Piura.

### SOBRE EL AUTOR



**Alejandro Milla Tapia**

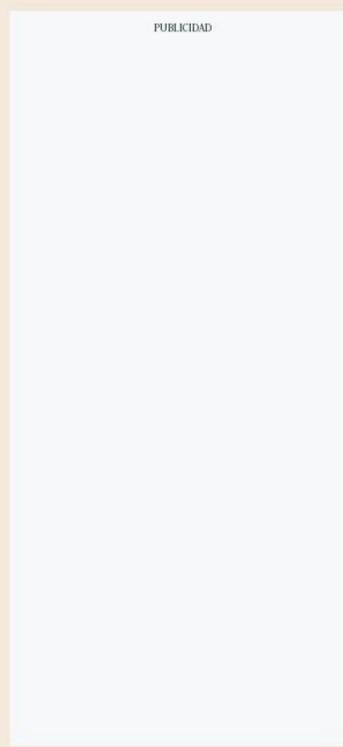
Licenciado en Comunicación de la Universidad de Lima, con especialidad de periodismo y comunicación corporativa. Actualmente redacto en la sección negocios del Diario Gestión.

**Disfruta tus descuentos del Club de Suscriptores cuantas veces quieras gracias a tu suscripción a Gestión. Más de 300 promociones esperan por ti, descúbrelas [Aquí](#). Y si aún no eres suscriptor, adquiere tu plan [Aquí](#).**



### TAGS RELACIONADOS

[Grupo Centenario](#) [Edificaciones](#) [Viviendas](#)



### Últimas Noticias

- Mondelēz creció 35% en Latinoamérica al tercer trimestre
- Tracto Camiones USA alista expansión física en provincias y ampliará portafolio
- Arca Continental adquiere camiones eléctricos para fortalecer...
- Venta de insumos para restaurantes aumentará, las razones detrás
- Chile más allá del retail: apetito por agro y arribo de más startups a Perú

